Alcaldía de Palmira
Nit.: 891.380.007-3

República de Colombia

cha 27/04/2023 3:52:40 p. m.
lios 0 Anexos 0
3782023ER00609
Origen ALCALDIA PALMIRA / MARIO FERNANDO
Destino ORIP / Correspondencia / FRANCIA HELENA
Asunto SOLICITUD DE CERTIFICADOS

Palmira, 27 de abril / 2023

TRD 2023-200.8.1.313

Doctora
JACKELINE BURGOS PALOMINO
Registradora
Oficina de instrumentos públicos de Palmira
Carrera 31 N° 30-39
Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Cordial saludo

Solicito de manera comedida, expida copia del certificado de tradición del predio, propiedad del Municipio de Palmira que se relaciona a continuación **378-158764, 378-126534, 378-087246, 378-118885** ya que el Ministerio de Educación Nacional lo requiere para adelantar proyecto de reconstrucción de las sedes educativas SEMILLAS LA ESPERANZA, SANTA BARBARA, SEBASTIAN DE BELALCAZAR Y TABLONES del Municipio de Palmira .

Lo anterior para su conocimiento..

Atentamente,

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE
Secretario de Educación

Proyectó: CARLOS EDUARDO GUENDICA profesional universitario
Revisó: MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE Secretario de educación
Aprobó: MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE Secretario de educación

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-378-1-42556

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-118885

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:24:13 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: PALMIRA
FECHA APERTURA: 21/02/2000 RADICACION: 2000-9571 CON: CERTIFICADO DE 15/02/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UN LOTE DE TERRENO DE 1 PLAZA O SEAN 6.400 MTS.2, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESC. 277 DEL 21-02-55 DE LA NOTARIA 1A DE PALMIRA, SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6 DE 1984.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE TABLONES CGTO DE NIMA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/10/1955 Radicación A.S.
DOC: ESCRITURA 277 DEL: 21/02/1955 NOTARIA 1A DE PALMIRA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE PALMIRA
A: AMAYA VICENTE X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-118885

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:24:13 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 88150 impreso por: 88150
TURNO: 2023-378-1-42556 FECHA:28/04/2023
NIS: ODCqxRJQI2HbpWU4rnsKTSSmqtcY4t4QWmctGPSfVJ35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: PALMIRA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-378-1-42554

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-126534

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:23:40 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: PALMIRA
FECHA APERTURA: 18/12/2001 RADICACION: A.S. CON: OFICIO DE 18/12/2001
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UN LOTE DE TERRENO DE 40 MTS DE FRENTE (50 VARAS), POR 40 MTS DE CENTRO (50 VARAS), CUYOS LINDEROS SE DETALLAN EN LA ESC.NO.431 DEL 31-12-1921, NOT.1A. DE PALMIRA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 JULIO DE 1.984.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE MANZANA 6 DE LA 3 URBANIZACION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/03/1922 Radicación A.S.
DOC: ESCRITURA 431 DEL: 31/12/1921 NOTARIA 1A.DE DE PALMIRA VALOR ACTO: $ 70
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO. MODO ADQUIRIR.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAGON S. VICENTE
DE: MERCADO H. MIGUEL S.
A: DISTRITO DE PALMIRA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

.....

.....

.....

.....

.....

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-126534

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:23:40 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 88150 impreso por: 88150
TURNO: 2023-378-1-42554 FECHA:28/04/2023
NIS: ODCqxRJQI2Em5w9zAg9p5ySmqtcY4t4QDzopYYdlkjP5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: PALMIRA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-378-1-42553

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-158764

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:23:18 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: CGTO BOYACA
FECHA APERTURA: 22/07/2008 RADICACION: 2007-11786 CON: ESCRITURA DE 22/02/1963
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 76520000100000001058100000000
COD CATASTRAL ANT: 76520060100050001000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UN LOTE DE TERRENO DE UNA CABIDA APROXIMADA DE 1 PLAZA EQUIVALENTE A 6.400 M2, CUYOS LINDEROS SE DETALLAN EN LA ESCRITURA NO.325 DEL 22 DE FEBRERO DE 1963 DE LA NOTARIA 2 DE PALMIRA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
01.- ESCRITURA NO.1412 DEL 31-08-1959 NOTARIA 2 DE PALMIRA, REGISTRADA EL 13 DE OCTUBRE DE 1959, COMPRAVENTA DE: REBECA PORRAS DE HERNANDEZ A: ALFREDO MARTINEZ SAAVEDRA.(AREA DE 3.222.80M2-REGISTRO LIBRO 1 TOMO 142 F.1697 P.1385- MATRICULA T31 F.61 PAL). 02.- ESCRITURA NO. 944 DEL 30-06-1956 NOTARIA 2 DE PALMIRA, REGISTRADA EL 17-09-1956, PARTICION, DE: MARCIAL MARTINEZ SAAVEDRA A ALFREDO MARTINEZ SAAVEDRA.(AREA DE 3.177.20 M2-MATRICULA 378-32470).

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CR BOYACA LT DESTINADO PARA ESCUELA PUBLICA DEL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
378-32470

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/08/2007 Radicación 2007-378-6-11786
DOC: ESCRITURA 325 DEL: 22/02/1963 NOTARIA 2 DE PALMIRA VALOR ACTO: $ 2,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0124 CESION OBLIGATORIA DE ZONAS CON DESTINO A USO PUBLICO - ESCUELA PUBLICA PRIMARIA CGTO.BOYACA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ SAAVEDRA ALFREDO CC# 2595700
A: MUNICIPIO DE PALMIRA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-378-3-487 Fecha: 22/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-158764

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:23:18 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-378-3-433 Fecha: 30/04/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: 2008-378-3-531 Fecha: 22/07/2008

TIENE PLENA VALIDEZ LA APERTURA DE ESTE FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA CONFORME A RESOLUCION #.46 DE 21-07-2008 PROFERIDA POR ESTA OFICINA

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 88150 impreso por: 88150

TURNO: 2023-378-1-42553 FECHA:28/04/2023

NIS: ODCqxRJQI2Fg2Xg36IdqtySmqtcY4t4QmsFAey8KlYn5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: PALMIRA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-87246

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 5 de Mayo de 2023 a las 02:36:12 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: CGTO CAUCASECO
FECHA APERTURA: 09/09/1994 RADICACION: 25465 CON: CERTIFICADO DE 09/09/1994
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UN LOTE DE TERRENO QUE MIDE 53.MTS. DE FRENTE POR 116.MTS. DE FONDO. 6.148.M2. CUYOS LINDEROS SE DETALLAN EN LA ESC. N.1534 DEL 26-09-68 NOTARIA 2. DE PALMIRA. SEGUN DECRETO N.1711 DEL 6 DE JULIO DE 1.984. T.110 FL.91

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 23/10/1968 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1534 DEL: 26/09/1968 NOTARIA 2 DE PALMIRA VALOR ACTO: $ 2,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA JARAMILLO FABIO
A: MUNICIPIO DE PALMIRA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/03/1977 Radicación SN
DOC: OFICIO SN DEL: 01/03/1977 VALORIZACION DE SIN INFORMACION VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 CONTRIBUCION (LISTADO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALORIZACION C.V.C.
A: MUNICIPIO DE PALMIRA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/10/1990 Radicación SN
DOC: RESOLUCION DV-028 DEL: 24/10/1990 VALORIZACION MUNICIPAL DE SIN INFORMACION VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALORIZACION MUNICIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 378-87246

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 5 de Mayo de 2023 a las 02:36:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MUNICIPIO DE PALMIRA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-378-3-494 Fecha: 17/05/2014

EN ENCABEZADO INSTRUMENTO DE FECHA 09-09-1994. CORREGIDO VALE. ART. 59 LEY 1579/2012 - CONTRATO 654/2013 BPO-SNR.

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2014-378-3-469 Fecha: 25/05/2014

FECHA CORREGIDA VALE. ART.59 DL.1579/12. CONTRATO 654/13 BPO-SNR

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 88150 impreso por: 88150

TURNO: 2023-378-1-44694 FECHA:05/05/2023

NIS: ODCqxRJQI2FHYis4p1dINiSmqtcY4t4QxJolzkv7ZC/5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: PALMIRA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública